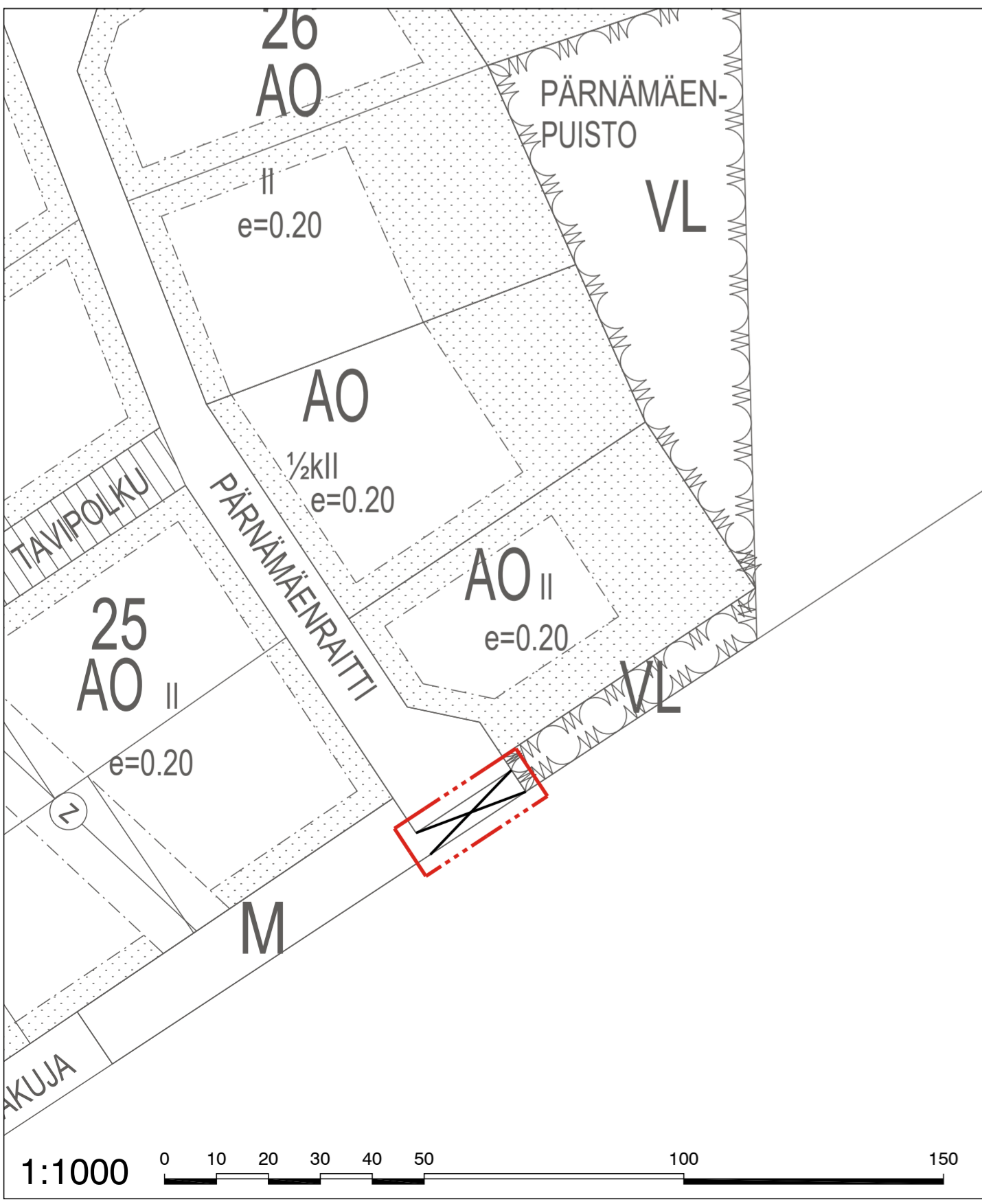


**POISTETTAVA ASEMAKAAVA**

3 m sen asemakaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jonka sisäpuolelta asemakaavamerkinnyt ja -määräykset poistetaan.



**ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:**

- AO Erillispientalojen korttelialue.
- M Maa- ja metsätalousalue.
- 3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.
- Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
- Osa-alueen raja.
- Ohjeellinen alueen tai osa-alueen raja.
- Poikkiviiva osoittaa rajan sen puolen, johon merkintä kohdistuu.
- 30** Korttelin numero.
- e=0.20** Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin/rakennuspaikan pinta-alaan.
- II** Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
- Rakennusala.
- Ohjeellinen ajoyhteys.
- ajo**

**YLEISMÄÄRÄYKSET:**

Alueella syntyvät hulevedet on käsiteltävä tontilla.

Ajoyhteydet (ajo) tulee toteuttaa pelastuslaitoksen raskaalle ajoneuvokalustolle soveltuvana.

# LOIMAAN KAUPUNKI

## PÄRNÄMÄENRAITIN ASEMAKAAVA JA ASEMAKAAVAN MUUTOS

**ASEMAKAAVA KOSKEE:**  
Määräalaa 430-404-3-26-M606 (osaa) ja kiinteistöä 430-404-3-43 (osaa)

**ASEMAKAAVAN MUUTOS KOSKEE:**  
Maa- ja metsätalousaluetta.

**ASEMAKAAVALLA JA ASEMAKAAVAN MUUTOKSELLA MUODOSTUU:**  
14. kaupunginosan (Mäenpää) kortteli 30 sekä maa- ja metsätalousaluetta.

ASEMAKAAVAN MUUTOKSELLA MUUTETAAN 26.3.2007 HYVÄKSYTTYÄ ASEMAKAAVAA.

TÄHÄN ASEMAKAAVAKARTTAAN LIITTYY ASEMAKAAVAN SELOSTUS.

TÄMÄN ASEMAKAAVAN ALUEELLA TONTTIJAKO LAADITAN SITOVARNA JA ERILLISENÄ.

Tasokoordinaatti- / korkeusjärjestelmä ETRS-GK23 / N2000

<p><b>LOIMAAN KAUPUNGIN TEKNIikka JA YMPÄRISTÖ -TOIMIALA</b> LOIMIOENTIE 74, 32440 ALASTARO</p>	<b>17.11.2020</b>	
	<p>Asemakaavan pohjakartta täyttää maankäyttö- ja rakennuslain 54a §:n vaatimukset.</p>	<p>Kaupunginhallitus 29.3.2021 115 § VOIMAANTULO 25.5.2021</p>
<p>Mittausteknikko Esa Kosonen</p>	<p>Kaavoittaja Arttu Salonen</p>	<p><b>KAAVAN LAATIJA:</b>  Ramboll PL 716, Pakkahuoneenkäytävä 2 00101 Tampere puh. 020 755 6800 fax. 020 755 6801 www.ramboll.fi eturimi.sukurimi@ramboll.fi</p>
<p>Työ nro 1510057929</p>	<p>Pvm (Ramboll sisäinen) 17.11.2020</p>	<p>Kaavan laatija Minna Lehtonen, FM (YKS 575)</p>
<p>Tarkistaja Laura Kömi, arkkitehti SAFA</p>	<p>Suunnittelija Tanja Konstari, FM</p>	