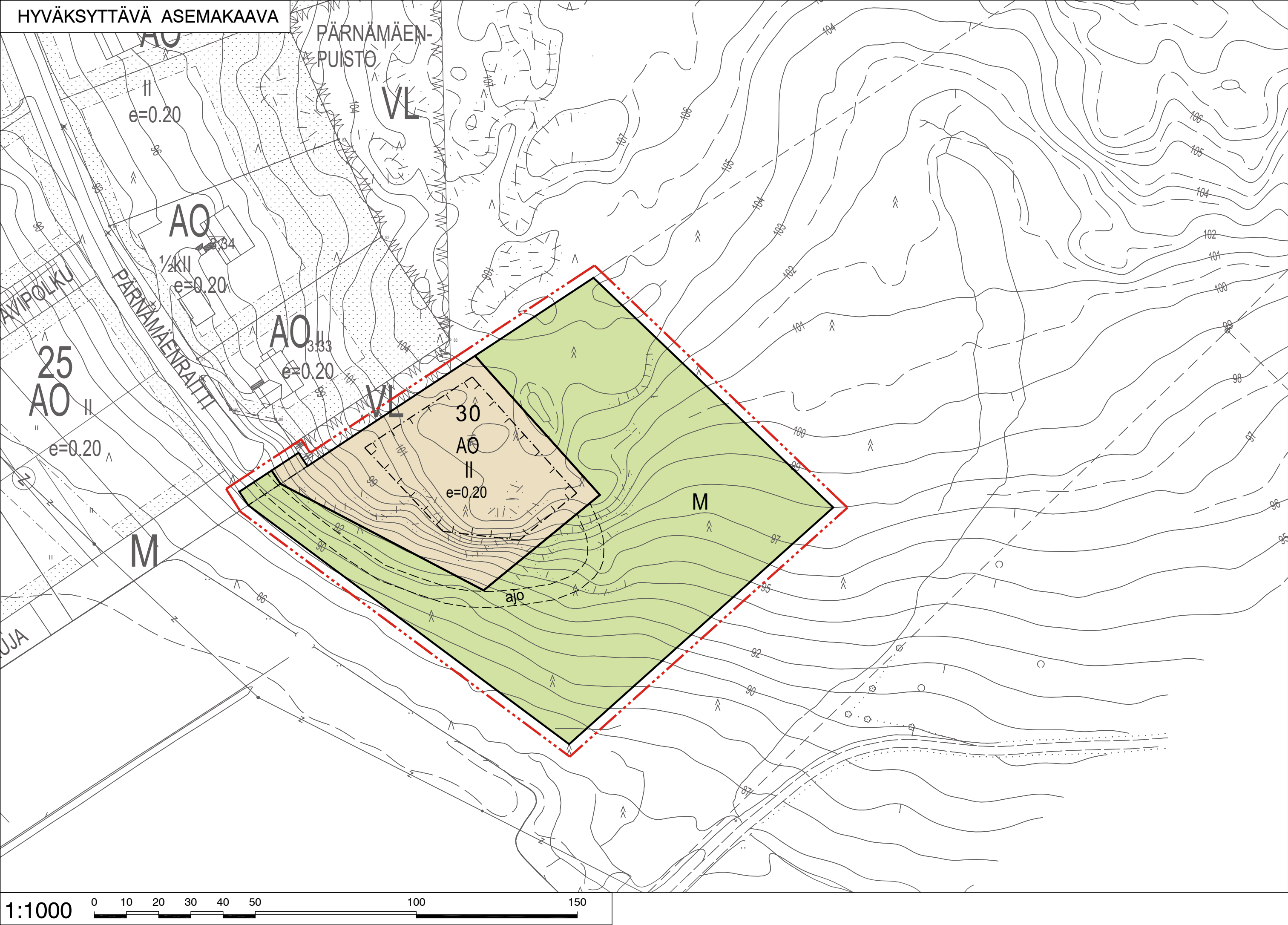
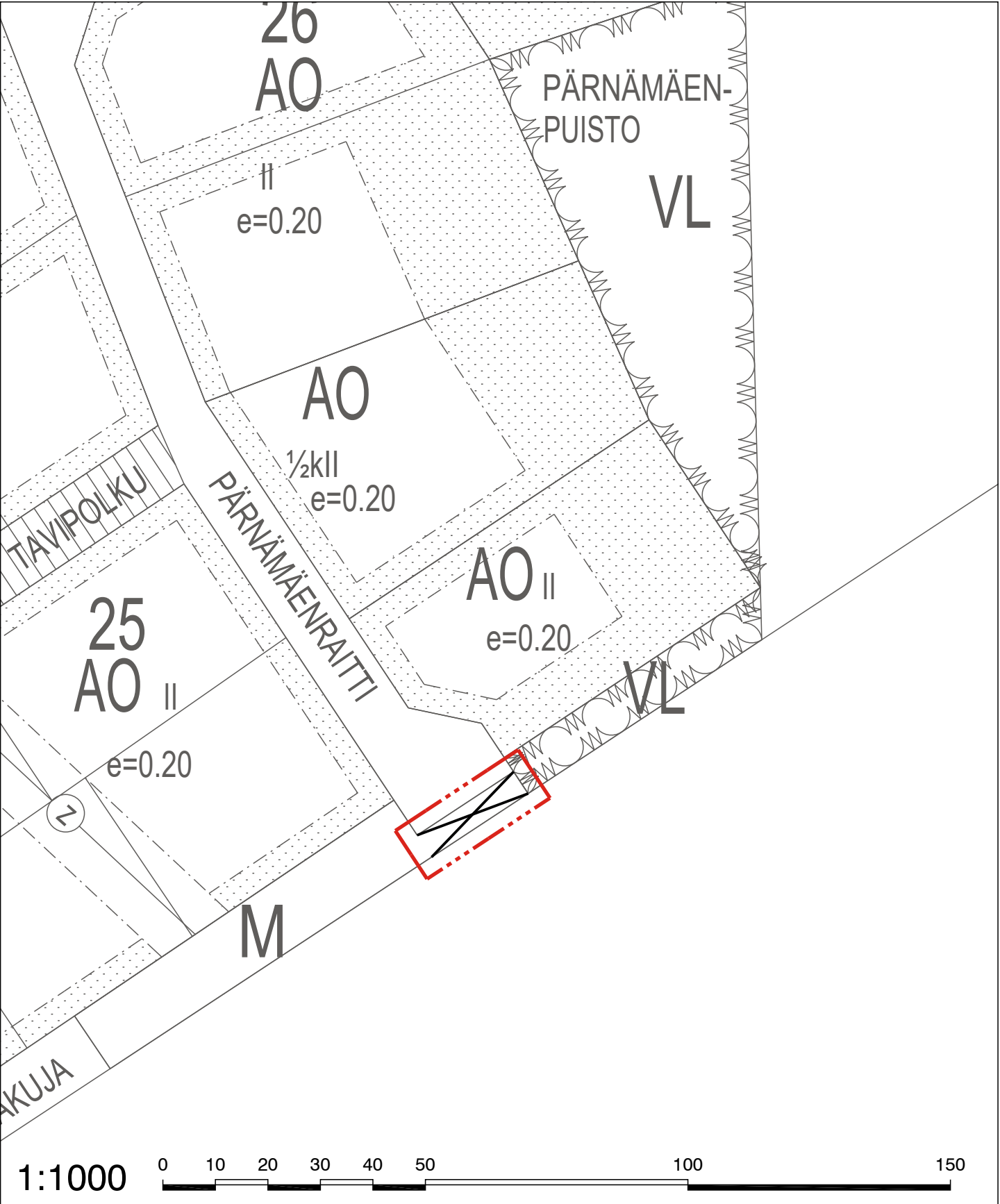




POISTETTAVA ASEMAKAAVA



3 m sen asemakaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jonka sisäpuolelta asemakaavamerkinnot ja -määräykset poistetaan.



ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

- AO** Erillispientalojen korttelialue.
- M** Maa- ja metsätalousalue.
- 3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.
- Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
- Osa-alueen raja.
- Ohjeellinen alueen tai osa-alueen raja.
- Poikkiviiva osoittaa rajan sen puolen, johon merkintä kohdistuu.
- 30** Korttelin numero.
- e=0.20** Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin/rakennuspaikan pinta-alaan.
- II** Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
- Rakennusala.
- Ohjeellinen ajoyhteys.

YLEISMÄÄRÄYKSET:

Alueella syntyvät hulevedet on käsiteltävä tontilla.

Ajoyhteydet (ajo) tulee toteuttaa pelastuslaitoksen raskaalle ajoneuvokalustolle soveltuvana.

LOIMAAN KAUPUNKI

PÄRNÄMÄENRAITIN ASEMAKAAVA JA ASEMAKAAVAN MUUTOS

ASEMAKAAVA KOSKEE:  
Määräalaa 430-404-3-26-M606 (osaa) ja kiinteistöä 430-404-3-43 (osaa)

ASEMAKAAVAN MUUTOS KOSKEE:  
Maa- ja metsätalousaluetta.

ASEMAKAAVALLA JA ASEMAKAAVAN MUUTOKSELLA MUODOSTUU:  
14. kaupunginosan (Mäenpää) kortteli 30 sekä maa- ja metsätalousaluetta.

ASEMAKAAVAN MUUTOKSELLA MUUTETAAN 26.3.2007 HYVÄKSYTTYÄ ASEMAKAAVAA.

TÄHÄN ASEMAKAAVAKARTTAAN LIITTYY ASEMAKAAVAN SELOSTUS.

TÄMÄN ASEMAKAAVAN ALUEELLA TONTTIJAKO LAADITAA SITOVANA JA ERILLISENÄ.

Tasokoordinaatti- / korkeusjärjestelmä ETRS-GK23 / N2000

|                                                                                                                                                                                        |  |                                                                                                                                         |  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
|  <b>LOIMAAN KAUPUNGIN<br/>TEKNIikka JA YMPÄRISTÖ -TOIMIALA</b><br>LOIMIJOENTIE 74, 32440 ALASTARO |  | <b>KAVAEHDOTUS</b><br><br><b>17.11.2020</b>                                                                                             |  |
| Asemakaavan pohjakartta täyttää maankäyttö- ja rakennuslain 54a §:n vaatimukset.                                                                                                       |  | Kaupunginhallitus _____.20__ §<br>VOIMAANTULO _____.20__                                                                                |  |
| Kaavoittaja Arttu Salonen                                                                                                                                                              |  | <b>KAAVATUNNUS 1404</b>                                                                                                                 |  |
| <b>KAAVAN LAATIJA:</b><br>                                                                        |  | Työ nro 1510057929<br>Pvm (Ramboll sisäinen) 17.11.2020<br>Kaavan laatija Minna Lehtonen, FM (YKS 575)<br>Tarkistaja Tanja Konstari, FM |  |